

Размер платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу пр-т Комарова 21/2

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома=17605,4 м2

Площадь общего имущества многоквартирного дома ЭЭ ОДН = 5238,8 м2

Площадь общего имущества многоквартирного дома ХГВС ОДН= 3887,7 м2

№ п/п	Наименование работ, услуг	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц
1.	Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме*	1,96
(*) расходы, предусмотренные пунктом 1 включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 января 2017г. на основании 176 ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ" от 04.07.2016г. ст.12.		
С 01.06.2017г. изменение размера платы холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на основании введения новых нормативов согласно приказам РЭК Омской области № 62/27 и 63/27 от 31.05.2017г.		

**РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ХОЛОДНУЮ ВОДУ, ГОРЯЧУЮ ВОДУ, ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ ЭНЕРГИЮ, ПОТРЕБЛЯЕМЫЕ ПРИ СОДЕРЖАНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ: ПР-Т КОМАРОВА 21/2**

$$\text{Тодн} = \frac{((\text{Собщ.имущ ЭЭ} * (\text{Нодн.ээ} * \text{Тээ})) + (\text{Собщ.имущ ХГВС} * (\text{Нодн хвс} * \text{Тхвс}) + (\text{Нодн гвс} * \text{Тгвс})))}{\text{Сжил и неж пом}}$$

Тодн = 1,96 р/м2, плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Тээ = 2,49 р/кВтч, тариф на электрическую энергию. (Приказ РЭК Омской обл. № 640/76 от 15.12.2015г.)

Тхвс = 14,63 руб/м3, тариф на холодную воду. (Приказ РЭК Омской обл. № 677/76 от 15.12.2015г.)

Тгвс = 83,03 р/м3, тариф на горячую воду. (Приказ РЭК Омской обл. № 640/76 от 15.12.2015г.)

Собщ.имущ ЭЭ= 5238,8 м2, площадь общего имущества многоквартирного дома.

Собщ.имущ ХГВС = 3887,7 м2, площадь общего имущества многоквартирного дома.

Сжил и неж пом = 17605,4м2, площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Нодн.ээ = 2,346кВтч/м2, норматив за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме. (Приказ РЭК Омской обл. № 62/27 от 31.05.2017г.)

Нодн.хвс = 0,009 м3/м2, норматив за холодную воду, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме. (Приказ РЭК Омской обл. № 63/27 от 31.05.2017г.)

Нодн.гвс = 0,009 м3/м2, норматив за горячую воду, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме. (Приказ РЭК Омской обл. № 63/27 от 31.05.2017г.)

Тодн = 1,96

р/м2