



Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Кристалл»

ОГРН 1075543012698 ИНН/КПП 5501203515/550701001,

Юридический адрес: Россия 644112, г. Омск, Бульвар Архитекторов, дом 4 корпус 1 пом.7 П

Фактический (почтовый) адрес: Россия 644112, г. Омск, ул. Б. Архитекторов, дом 4 корпус 1 пом.7 П

р/сч: 40702810023050003212 в филиале "НОВОСИБИРСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК", БИК 045004774

к/сч 30101810600000000774

адрес электронной почты: info@kristall55.ru сайт: <http://kristall55.ru/>

УТВЕРЖДАЮ

директор ООО УК «Кристалл»

В.В. Широков

« 07 » 08 20 20

Инструкция о порядке допуска на крышу для установки кондиционера

1. Заявление о предоставлении доступа на крышу должно быть написано собственником помещения минимум за сутки до установки кондиционера.
2. Заявление можно написать в офисе УК или направить на электронную почту info@kristall55.ru, предварительно запросив форму заявления о доступе на крышу.
3. Доступ предоставляется только в рабочие дни и только в первой половине дня, то есть в 9:00, 10:00, 11:00 или 12:00 часов.
4. С целью профилактики несчастных случаев при выполнении работ по монтажу наружного блока кондиционера доступ предоставляется исключительно промышленным альпинистам, поэтому руководством УК рассматриваются только те заявления на установку кондиционера, к которым прилагаются сканы удостоверений о допуске к высотным работам.
5. С целью предотвращения конфликтных ситуаций между собственниками помещений, что в свою очередь часто приводит к жалобам в различные организации и чревато требованием о демонтаже кондиционера, УК информирует о запрете выведения дренажной трубки на фасад дома.
6. Для обеспечения сохранности вентилируемого фасада дома крепление наружного блока должно осуществляться на несущую стену (не на конструкцию вентилируемого фасада!!!).
7. Обеспечение требований по п.п. 5-6 должно быть предусмотрено заранее предоставленной схемой установки кондиционера, приложенной к заявлению о доступе на крышу.
8. При условии соблюдения всех вышеперечисленных требований в указанное в заявлении время специалист УК придет на технический этаж и предоставит доступ на крышу.