

Уведомление об изменении платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Конева дом 8 с 01.07.2018 г.

Уважаемые собственники!

Сообщаем вам что с 01.07.2017г. в квитанциях ООО УК "Кристалл" расходы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, отведение сточных вод потребляемые при содержании общего имущества **ПЕРЕСЧИТАНЫ** с применением тарифов, установленных РЭК Омской области и вступивших в действие 01.07.2018г. Расчет размера платы приведен ниже.

Размер платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома=14806,6 м2

Площадь общего имущества многоквартирного дома ЭЭ ОДН= 4330,5 м2

Площадь общего имущества многоквартирного дома ХГВС ОДН= 2213,3 м2

№ п/п	Наименование работ, услуг	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц
1.	Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме*	1,98
(*) расходы, предусмотренные пунктом 1 включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 января 2017г. на основании 176 ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ" от 04.07.2016г. ст.12.		
С 01.07.2018г. изменение размера платы холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на основании введения новых тарифов согласно приказам РЭК Омской области ХВС № 496/78 от 18.12.2017г., ВОТ № 494/78 от 18.12.2017г., ЭЭ № 499/79 от 19.12.2017г., ТЕПЛО и ГВС № 595/80 от 20.12.2017г., № 603/80 от 20.12.2017г.		

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ХОЛОДНУЮ ВОДУ, ГОРЯЧУЮ ВОДУ, ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ ЭНЕРГИЮ,

ПОТРЕБЛЯЕМЫЕ ПРИ СОДЕРЖАНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ: УЛ КОНЕВА 8

**Тодн = ((Собщ.имущ ЭЭ*(Нодн.ээ * Тээ) +(Собщ.имущ ХГВС((Нодн хвс* Тхвс) + (Нодн гвс * Тгвс)+(Нодн вот*Твот)))
Сжил и неж пом**

Тодн = 1,98 р/м2, плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Тээ = 2,70 р/кВтч, тариф на электрическую энергию. (Приказ РЭК Омской обл. № 499/79 от 19.12.2017г.)

Тхвс = 16,06 руб/м3, тариф на холодную воду.(Приказ РЭК Омской обл. № 496/78 от 18.12.2017г.)

Тгвс = 91,47 р/м3, тариф на горячую воду.(Приказ РЭК Омской обл. № 595/80 от 20.12.2017г.)

Твот = 19,59 р/м3, тариф на водоотведение.(Приказ РЭК Омской обл. № 494/78 от 18.12.2017г.)

Собщ.имущ ЭЭ= 4330 м2, площадь общего имущества многоквартирного дома.

Собщ.имущ ХГВС= 2213,3 м2, площадь общего имущества многоквартирного дома.

Сжил и неж пом = 14806,6 м2, площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Нодн.ээ = 2,346 кВтч/м2, норматив за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме.(Приказ РЭК Омской обл. № 62/27 от 31.05.2017г.)

Нодн.хвс = 0,006 м3/м2, норматив за холодную воду, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме. (Приказ РЭК Омской обл. № 63/27 от 31.05.2017г.)

Нодн.гвс = 0,006 м3/м2, норматив за горячую воду, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме. (Приказ РЭК Омской обл. № 63/27 от 31.05.2017г.)

Нодн.вот = 0,012 м3/м2, норматив за водоотведение, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме. (Приказ РЭК Омской обл. № 63/27 от 31.05.2017г.)

Тодн = 1,98

р/м2

С уважением, ООО УК "Кристалл"