

ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, б-р. Архитекторов, д. 14, корп. 1 в городе Омске, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Омск

«26» августа 2022 г.

Дата проведения общего собрания: с «09» августа 2022 года по «21» августа 2022 года.

Место проведения общего собрания (адрес по которому передавались решения собственников помещений в многоквартирном доме): г. Омск, Бульвар Архитекторов, дом 14, корпус 1, помещение (квартира) № 180.

Время и место проведения очной части общего собрания: «20» часов «00» минут «08» августа 2022 года по адресу: г. Омск, Бульвар Архитекторов, дом 14, корпус 1 у подъезда № 1

Заочная часть собрания состоялась в период: с «09» августа 2022 года по «21» августа 2022 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «21» августа 2022 г.

Дата подсчета голосов «22» августа 2022 г.

Инициатор общего собрания:

собственник жилого помещения №

Присутствующие: 154 собственника помещений в многоквартирном доме, список прилагается, приложение № 2.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме: общая площадь квартир и площадь нежилых помещений, являющихся составной частью многоквартирного дома – 11 555,40 кв. м.

Соответственно, общее количество голосов – 11 555,40 кв. м.

Сведения о количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: участие в голосовании на общем собрании приняли собственники помещений, обладающие 8 825,95 кв. м. голосов, что составляет 76,38 % голосов от общего количества голосов.

Кворум для проведения общего собрания имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников. Выбор комиссии для подсчета голосов.
2. Выбор способа сообщения о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома (в том числе настоящего), сообщения о решениях, принятых общими собраниями собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования.
3. Принятие решения о расторжении ранее заключенного договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Омск, бульвар Архитекторов, дом 14, корпус 1.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Омск, бульвар Архитекторов, дом 14, корпус 1.
5. Выбор управляющей организации.
6. Утверждение условий и заключение договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Омск, бульвар Архитекторов, дом 14, корпус 1.
7. Принятие решения о передаче ООО УК «Кристалл» ОГРН 1075543012698, ИНН/КПП 5501203515/550701001 полномочий на истребование от ООО «Домоуправление № 1» (ИНН 5503238023) технической документации, ключей от помещений общего пользования, картотеки паспортного стола и иной документации, связанной с обслуживаем дома, остатка денежных средств, неиспользованных на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома.
8. Определение размера платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Утверждение перечня

- услуг и работ по договору управления многоквартирным домом. Определение размера платы на последующие годы.
9. Принятие решения о распределении объема коммунальных ресурсов в размере превышения объема коммунальных ресурсов, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.
 10. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
 11. Принятие решения о прекращении полномочий ранее действующего состава Совета дома и председателя Совета дома.
 12. Выбор нового состава совета многоквартирного дома. Выбор председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома. Определение срока действия совета многоквартирного дома.
 13. Наделение полномочиями совет многоквартирного дома.
 14. Наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома.
 15. Установление размера ежемесячного вознаграждения председателю совета многоквартирного дома.
 16. Предоставление интернет провайдером на праве возмездного пользования общее имущество МКД для размещения телекоммуникационного оборудования, оптоволоконных сетей и иного оборудования. Установление размера платы за использование общего имущества дома под размещение телекоммуникационного оборудования, оптоволоконных сетей интернет-провайдерами. Согласие на передачу третьим лицам во временное пользование части общего имущества многоквартирного дома (фасад многоквартирного дома и иные места) для размещения рекламных и (или) информационных конструкций. Утверждение размера платы за временное пользование общим имуществом многоквартирного дома (фасад многоквартирного дома и иных мест) для размещения рекламных и (или) информационных конструкций.
 17. Распределение денежных средств, поступающих от возмездного пользования общим имуществом многоквартирного дома.
 18. Наделение управляющей организации полномочиями на заключение возмездных договоров об использовании общего имущества собственников многоквартирного дома в интересах собственников, на получение вознаграждения по договорам об использовании общего имущества дома и на представление интересов собственников.
 19. Дача согласия ООО УК «Кристалл» на обработку персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение) обезличивание, блокирование, уничтожение, использование, распространение, в том числе передачу персональных данных ресурсоснабжающим организациям, специализированной организации для ведения начислений, представителю для взыскания обязательных платежей в судебном порядке, организациям, имеющим право на прием наличных денежных средств от физических лиц, а также случаях, предусмотренных действующим законодательством.
 20. Принятие решения о расторжении договоров с ООО «Орион-сервис», ООО Вектор» и всеми иными организациями, оказывающими услуги по обеспечению управления доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования.
 21. Избрание лица, уполномоченного на расторжение все ранее заключенных договоров на услуги по обеспечению управлением доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования - кв. № или ООО УК «Кристалл».
 22. Монтаж системы контроля доступа (домофонная система с возможностью в/наблюдения) по адресу: г. Омск, б-р. Архитекторов, д. 14, корп. 1 по 1 (одной) штуке на основные двери подъездов № 1, № 2, № 3, № 4 № 5.

23. Заключение договора подряда – монтаж системы контроля доступа (домофонная система с возможностью в/наблюдения) с ООО «ПФК «Модус». Принятие в пользование домофонной системы с возможностью в/наблюдения, принятия решения по предоставлению согласия собственников МКД разрешения на размещение домофонной системы с возможностью в/наблюдения на общем имуществе собственников МКД.

24. Заключение индивидуальных договоров по пользованию и обслуживанию домофонной системы с возможностью в/наблюдения с ООО «ПФК «Модус». Установление стоимости услуг ООО «ПФК «Модус» согласно действующему прайсу.

25. Избрание лица уполномоченного на подписание договора подряда — монтаж системы контроля доступа (домофонной системы с возможностью в/наблюдения).

26. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

По первому вопросу повестки дня «Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников. Выбор комиссии для подсчета голосов».

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем общего собрания
собственника помещения № _____, и секретарем общего собрания
собственника помещения № _____

Выбрать комиссию для подсчета голосов в составе:

По первому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 412,95 кв. м. голосов, что составляет 95,32 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 191,50 кв. м. голосов, что составляет 2,17 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 221,50 кв. м. голосов, что составляет 2,51 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Выбрать председателем общего собрания
собственника помещения № _____ и секретарем общего собрания
_____, собственника помещения № _____

Выбрать комиссию для подсчета голосов в составе:

По второму вопросу повестки дня «Выбор способа сообщения о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома (в том числе настоящего), сообщения о решениях, принятых общими собраниями собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования».

ПРЕДЛОЖЕНО: Сообщения о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома (в том числе настоящего), сообщения о решениях, принятых общими собраниями собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования размещать любым доступным способом: на подъездах и (или) информационных стендах в пределах земельного участка данного многоквартирного дома.

По второму вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 520,95 кв. м. голосов, что составляет 96,54 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 305,00 кв. м. голосов, что составляет 3,46 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 0,00 кв. м. голосов, что составляет 0,00 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Сообщения о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома (в том числе настоящего), сообщения о решениях, принятых общими собраниями собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования размещать любым доступным способом: на подъездах и (или) информационных стендах в пределах земельного участка данного многоквартирного дома.

По третьему вопросу повестки дня «Принятие решения о расторжении ранее заключенного договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Омск, бульвар Архитекторов, дом 14, корпус 1».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о расторжении ранее заключенного договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Омск, б-р. Архитекторов, д. 14, корп. 1 с ООО «Домоуправление № 1» (ИНН 5503238023, ОГРН 1125543051567) в связи со сменой управляющей компании.

По третьему вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 524,55 кв. м. голосов, что составляет 96,59 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 191,50 кв. м. голосов, что составляет 2,17 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 109,90 кв. м. голосов, что составляет 1,25 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Принять решение о расторжении ранее заключенного договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Омск, б-р. Архитекторов, д. 14, корп. 1 с ООО «Домоуправление № 1» (ИНН 5503238023, ОГРН 1125543051567) в связи со сменой управляющей компании.

По четвертому вопросу повестки дня «Выбор способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Омск, бульвар Архитекторов, дом 14, корпус 1».

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Омск, б-р. Архитекторов, д. 14, корп. 1 – управление управляющей организацией.

По четвертому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 525,15 кв. м. голосов, что составляет 96,59 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 191,50 кв. м. голосов, что составляет 2,17 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 109,30 кв. м. голосов, что составляет 1,24 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Омск, б-р. Архитекторов, д. 14, корп. 1 – управление управляющей организацией.

По пятому вопросу повестки дня «Выбор управляющей организации».

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Кристалл» ОГРН 1075543012698, ИНН/КПП 5501203515/550701001.

по пятому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 458,85 кв. м. голосов, что составляет 95,84 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 191,50 кв. м. голосов, что составляет 2,17 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 175,60 кв. м. голосов, что составляет 1,99 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Выбрать в качестве управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Кристалл» ОГРН 1075543012698, ИНН/КПП 5501203515/550701001.

По шестому вопросу повестки дня «Утверждение условий и заключение договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Омск, бульвар Архитекторов, дом 14. корпус 1».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия и заключить договор управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Омск, б-р. Архитекторов, д. 14, корп. 1 с обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Кристалл» ОГРН 1075543012698, ИНН/КПП 5501203515/550701001, в том числе утвердить перечни выполняемых работ и услуг, срока действия договора, формы и порядка отчетности управляющей компании сроком на 5 (пять) лет с момента включения МКД в реестр лицензий.

По шестому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 446,35 кв. м. голосов, что составляет 95,70 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 191,50 кв. м. голосов, что составляет 2,17 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.
«Воздержались» 188,10 кв. м. голосов, что составляет 2,13 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Утвердить условия и заключить договор управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Омск, б-р. Архитекторов, д. 14, корп. 1 с обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Кристалл» ОГРН 1075543012698, ИНН/КПП 5501203515/550701001, в том числе утвердить перечни выполняемых работ и услуг, срока действия договора, формы и порядка отчётности управляющей компании сроком на 5 (пять) лет с момента включения МКД в реестр лицензий.

По седьмому вопросу повестки дня «Принятие решения о передаче ООО УК «Кристалл» ОГРН 1075543012698, ИНН/КПП 5501203515/550701001 полномочий на истребование от ООО «Домоуправление № 1» (ИНН 5503238023) технической документации, ключей от помещений общего пользования, картотеки паспортного стола и иной документации, связанной с обслуживаем дома, остатка денежных средств, неиспользованных на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома».

ПРЕДЛОЖЕНО: Передать ООО УК «Кристалл» полномочия на истребование от «Домоуправление № 1» (ИНН 5503238023, ОГРН 1125543051567) технической документации, ключей от помещений общего пользования, картотеки паспортного стола и иной документации, связанной с обслуживаем дома, остатка денежных средств, неиспользованных на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома за последние 3 (три) года в том числе и в судебном порядке.

По седьмому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 524,55 кв. м. голосов, что составляет 96,59 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 191,50 кв. м. голосов, что составляет 2,17 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 109,90 кв. м. голосов, что составляет 1,25 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Передать ООО УК «Кристалл» полномочия на истребование от «Домоуправление № 1» (ИНН 5503238023, ОГРН 1125543051567) технической документации, ключей от помещений общего пользования, картотеки паспортного стола и иной документации, связанной с обслуживаем дома, остатка денежных средств, неиспользованных на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома за последние 3 (три) года в том числе и в судебном порядке.

По восьмому вопросу повестки дня «Определение размера платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Утверждение перечня услуг и работ по договору управления многоквартирным домом. Определение размера платы на последующие годы».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер и структуру платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом ООО УК «Кристалл», за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2022-2023 год в размере 23 (двадцать три) рубля 50 (пятьдесят) копеек за один квадратный метр помещений в месяц (без учета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества дома). Утвердить условия и заключить приложение № 6 к договору управления (размер и структура платы за содержание помещения на 2022 – 2023 год) в новой редакции.

Наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение (подписание) приложения № 6 к договору управления (размер и структуру платы за содержание помещения на 2022-2023 год) в новой редакции от имени собственников без доверенности.

В последующие годы, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об утверждении размера платы, рекомендованного ООО УК «Кристалл», установить и утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере, рекомендованном (утверждённом) органами местного самоуправления размера платы для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма

и договорам найма государственного и муниципального жилищного фонда для соответствующей категории многоквартирных домов с даты введения размера платы в действие

По восьмому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 015,77 кв. м. голосов, что составляет 90,82 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 360,89 кв. м. голосов, что составляет 4,09 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 449,29 кв. м. голосов, что составляет 5,09 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Утвердить размер и структуру платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом ООО УК «Кристалл», за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2022-2023 год в размере 23 (двадцать три) рубля 50 (пятьдесят) копеек за один квадратный метр помещений в месяц (без учета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества дома). Утвердить условия и заключить приложение № 6 к договору управления (размер и структура платы за содержание помещения на 2022 – 2023 год) в новой редакции.

Наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение (подписание) приложения № 6 к договору управления (размер и структуру платы за содержание помещения на 2022-2023 год) в новой редакции от имени собственников без доверенности.

В последующие годы, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об утверждении размера платы, рекомендованного ООО УК «Кристалл», установить и утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере, рекомендованном (утвержденном) органами местного самоуправления размера платы для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма государственного и муниципального жилищного фонда для соответствующей категории многоквартирных домов с даты введения размера платы в действие

По девятому вопросу повестки дня «Принятие решения о распределении объема коммунальных ресурсов в размере превышения объема коммунальных ресурсов, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о распределении объема коммунальных ресурсов в размере превышения объема коммунальных ресурсов, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, размер превышения распределяется между всеми собственниками жилых (нежилых) помещений пропорционально их площади.

По девятому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 113,77 кв. м. голосов, что составляет 91,93 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 321,60 кв. м. голосов, что составляет 3,64 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 390,58 кв. м. голосов, что составляет 4,43 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Принять решение о распределении объема коммунальных ресурсов в размере превышения объема коммунальных ресурсов, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, размер превышения распределяется между всеми собственниками жилых (нежилых) помещений пропорционально их площади.

По десятому вопросу повестки дня «Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями, договора на оказание услуг по обращению

с твердыми коммунальными отходами региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями с момента заключения договора управления МКД, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента заключения договора управления МКД или с даты начала оказания региональным оператором услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По десятому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 568,15 кв. м. голосов, что составляет 97,08 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 191,50 кв. м. голосов, что составляет 2,17 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 66,30 кв. м. голосов, что составляет 0,75 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями с момента заключения договора управления МКД, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента заключения договора управления МКД или с даты начала оказания региональным оператором услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По одиннадцатому вопросу повестки дня «Принятие решения о прекращении полномочий ранее действующего состава Совета дома и председателя Совета дома».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о прекращении полномочий ранее действующего состава Совета дома и председателя Совета дома.

По одиннадцатому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 440,45 кв. м. голосов, что составляет 95,63 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 191,50 кв. м. голосов, что составляет 2,17 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 194,00 кв. м. голосов, что составляет 2,20 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Принять решение о прекращении полномочий ранее действующего состава Совета дома и председателя Совета дома.

По двенадцатому вопросу повестки дня «Выбор нового состава совета многоквартирного дома. Выбор председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома. Определение срока действия совета многоквартирного дома».

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать новый состав совета многоквартирного дома в количестве 4 (четырёх) человек в составе:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

Избрать председателем совета многоквартирного дома

Совет дома избирается на неопределенный срок и действует до его переизбрания на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

По двенадцатому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 369,35 кв. м. голосов, что составляет 94,83 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 191,50 кв. м. голосов, что составляет 2,17 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 265,10 кв. м. голосов, что составляет 3,00 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Избрать новый состав совета многоквартирного дома в количестве 4 (четыре) человек в составе:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

Избрать председателем совета многоквартирного дома

Совет дома избирается на неопределенный срок и действует до его переизбрания на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

По тринадцатому вопросу повестки дня «Наделение полномочиями совет многоквартирного дома».

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить совет многоквартирного дома (членов совета) следующими полномочиями:

- осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенному договору управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме от имени собственников без доверенности;
- принимать решения об использовании денежных средств, поступивших по договорам об использовании общего имущества собственников дома;
- принимать решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

По тринадцатому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 520,25 кв. м. голосов, что составляет 96,54 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 191,50 кв. м. голосов, что составляет 2,17 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 114,20 кв. м. голосов, что составляет 1,29 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Наделить совет многоквартирного дома (членов совета) следующими полномочиями:

- осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенному договору управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме от имени собственников без доверенности;
- принимать решения об использовании денежных средств, поступивших по договорам об использовании общего имущества собственников дома;
- принимать решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

По четырнадцатому вопросу повестки дня «Наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома».

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить председателя совета многоквартирного дома следующими полномочиями:

- заключать на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом от имени всех собственников без доверенности;
- осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенному договору управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме от имени собственников без доверенности;
- принимать решения от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома по любым вопросам, не отнесенным к компетенции общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и совета многоквартирного дома.

По четырнадцатому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 479,25 кв. м. голосов, что составляет 96,07 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 191,50 кв. м. голосов, что составляет 2,17 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 155,20 кв. м. голосов, что составляет 1,76 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Наделить председателя совета многоквартирного дома следующими полномочиями:

- заключать на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом от имени всех собственников без доверенности;
- осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенному договору управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме от имени собственников без доверенности;
- принимать решения от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома по любым вопросам, не отнесенным к компетенции общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и совета многоквартирного дома.

По пятнадцатому вопросу повестки дня «Установление размера ежемесячного вознаграждения председателю совета многоквартирного дома».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить вознаграждение Председателю Совета МКД в размере 50 (пятьдесят) копеек с одного квадратного метра жилых (нежилых) помещения в многоквартирном доме в месяц. Поручить ООО УК «Кристалл» ежемесячно выставлять в квитанциях за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД отдельной строкой «Вознаграждение председателя Совета МКД».

По пятнадцатому вопросу повестки дня голосовали:

- «За» 8 290,77 кв. м. голосов, что составляет 93,94 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.
- «Против» 232,50 кв. м. голосов, что составляет 2,63 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.
- «Воздержались» 302,68 кв. м. голосов, что составляет 3,43 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Утвердить вознаграждение Председателю Совета МКД в размере 50 (пятьдесят) копеек с одного квадратного метра жилых (нежилых) помещения в многоквартирном доме в месяц. Поручить ООО УК «Кристалл» ежемесячно выставлять в квитанциях за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД отдельной строкой «Вознаграждение председателя Совета МКД».

По шестнадцатому вопросу повестки дня «Предоставление интернет провайдерам на праве возмездного пользования общего имущество МКД для размещения телекоммуникационного оборудования, оптоволоконных сетей и иного оборудования. Установление размера платы за использование общего имущества дома под размещение телекоммуникационного оборудования, оптоволоконных сетей интернет-провайдерами. Согласие на передачу третьим лицам во временное пользование части общего имущества многоквартирного дома (фасад многоквартирного дома и иные места) для размещения рекламных и (или) информационных конструкций. Утверждение размера платы за временное пользование общим имуществом многоквартирного дома (фасад многоквартирного дома и иных мест) для размещения рекламных и (или) информационных конструкций».

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить иным лицам на праве возмездного пользования общее имущество многоквартирного дома, а именно: фасады стен, конструктивные элементы здания, в том числе конструкции балконов, для целей установки и эксплуатации рекламных/информационных/знаковых конструкций и определить размер платы за использования общего имущества многоквартирного дома для целей установки и эксплуатации рекламных/информационных/знаковых конструкций в размере 350 (триста пятьдесят) рублей за один квадратный метр рекламной/информационной/знаковой конструкции в месяц.

Предоставить интернет провайдерам «Дом.ру» («ЭР Телеком Холдинг»), ООО «Омские кабельные сети», ОАО «Ростелеком», ПАО «МТС», ПАО «Вымпелком» на праве возмездного пользования общее имущество дома для размещения телекоммуникационного оборудования, оптоволоконных сетей и иного оборудования.

Установить размер платы за использование общего имущества дома под размещение телекоммуникационного оборудования, оптоволоконных сетей интернет-провайдерами: «Дом.ру» («ЭР Телеком Холдинг»), ООО «Омские кабельные сети», ОАО «Ростелеком», ПАО «МТС», ПАО

«Вымпелком» - 600 (Шестьсот) рублей 00 копеек за размещение 1 (одного) распределительного шкафа ежемесячно с ежегодной индексацией не более 10%.

По шестнадцатому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 255,05 кв. м. голосов, что составляет 93,53 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 235,10 кв. м. голосов, что составляет 2,66 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 335,80 кв. м. голосов, что составляет 3,80 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Предоставить иным лицам на праве возмездного пользования общее имущество многоквартирного дома, а именно: фасады стен, конструктивные элементы здания, в том числе конструкции балконов, для целей установки и эксплуатации рекламных/информационных/знаковых конструкций и определить размер платы за использования общего имущества многоквартирного дома для целей установки и эксплуатации рекламных/информационных/знаковых конструкций в размере 350 (триста пятьдесят) рублей за один квадратный метр рекламной/информационной/знаковой конструкции в месяц.

Предоставить интернет провайдерам «Дом.ру» («ЭР Телеком Холдинг»), ООО «Омские кабельные сети», ОАО «Ростелеком», ПАО «МТС», ПАО «Вымпелком» на праве возмездного пользования общее имущество дома для размещения телекоммуникационного оборудования, оптоволоконных сетей и иного оборудования.

Установить размер платы за использование общего имущества дома под размещение телекоммуникационного оборудования, оптоволоконных сетей интернет-провайдерами: «Дом.ру» («ЭР Телеком Холдинг»), ООО «Омские кабельные сети», ОАО «Ростелеком», ПАО «МТС», ПАО «Вымпелком» - 600 (Шестьсот) рублей 00 копеек за размещение 1 (одного) распределительного шкафа ежемесячно с ежегодной индексацией не более 10%.

По семнадцатому вопросу повестки дня «Распределение денежных средств, поступающих от возмездного пользования общим имуществом многоквартирного дома».

ПРЕДЛОЖЕНО: Распределить денежные средства, поступающие от возмездного пользования общим имуществом в следующем порядке:

- 20 % от полученной суммы – вознаграждение ООО УК «Кристалл»;

- 80% денежных средств расходуются по согласованию с советом многоквартирного дома в лице председателя совета дома

По семнадцатому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 7 924,87 кв. м. голосов, что составляет 89,79 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 418,39 кв. м. голосов, что составляет 4,74 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 482,69 кв. м. голосов, что составляет 5,47 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Распределить денежные средства, поступающие от возмездного пользования общим имуществом в следующем порядке:

- 20 % от полученной суммы – вознаграждение ООО УК «Кристалл»;

- 80% денежных средств расходуются по согласованию с советом многоквартирного дома в лице председателя совета дома

По восемнадцатому вопросу повестки дня «Наделение управляющей организации полномочиями на заключение возмездных договоров об использовании общего имущества собственников многоквартирного дома в интересах собственников, на получение вознаграждения по договорам об использовании общего имущества дома и на представление интересов собственников».

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО УК «Кристалл» полномочиями:

- на заключение договоров об использовании общего имущества многоквартирного дома от лица всех собственников помещений дома;

- на получение вознаграждения по договорам об использовании общего имущества дома;

- на предоставление интересов собственников многоквартирного дома в государственных и негосударственных органах и организациях, а также в третейских судах, арбитражных судах, судах общей юрисдикции РФ и иных организациях (предприятиях учреждениях), во взаимоотношениях с

участниками судебного процесса (третейского разбирательства) и третьими лицами с требованием о демонтаже рекламной конструкции, оборудования, о взыскании неосновательного обогащения в результате самовольного использования общего имущества, о взыскании задолженности по плате за пользование общим имуществом путей размещения рекламных конструкций, оборудования интернет-провайдерами, операторами связи и иными лицами в случае самовольного размещения на общем имуществе многоквартирного дома рекламной конструкции, оборудования интернет - провайдеров, и иного имущества (оборудования и т.д.) либо уклонения (отказа) от заключения соответствующего договора на использование общего имущества, при наличии задолженности по оплате за пользование общим имуществом дома при самовольном размещении рекламных конструкций, оборудования интернет-провайдерами.

По восемнадцатому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 303,65 кв. м. голосов, что составляет 94,08 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 191,50 кв. м. голосов, что составляет 2,17 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 330,80 кв. м. голосов, что составляет 3,75 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Наделить ООО УК «Кристалл» полномочиями:

- на заключение договоров об использовании общего имущества многоквартирного дома от лица всех собственников помещений дома;
- на получение вознаграждения по договорам об использовании общего имущества дома;
- на предоставление интересов собственников многоквартирного дома в государственных и негосударственных органах и организациях, а также в третейских судах, арбитражных судах, судах общей юрисдикции РФ и иных организациях (предприятиях учреждениях), во взаимоотношениях с участниками судебного процесса (третейского разбирательства) и третьими лицами с требованием о демонтаже рекламной конструкции, оборудования, о взыскании неосновательного обогащения в результате самовольного использования общего имущества, о взыскании задолженности по плате за пользование общим имуществом путей размещения рекламных конструкций, оборудования интернет-провайдерами, операторами связи и иными лицами в случае самовольного размещения на общем имуществе многоквартирного дома рекламной конструкции, оборудования интернет - провайдеров, и иного имущества (оборудования и т.д.) либо уклонения (отказа) от заключения соответствующего договора на использование общего имущества, при наличии задолженности по оплате за пользование общим имуществом дома при самовольном размещении рекламных конструкций, оборудования интернет-провайдерами.

По девятнадцатому вопросу повестки дня «Дача согласия ООО УК «Кристалл» на обработку персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение) обезличивание, блокирование, уничтожение, использование, распространение, в том числе передачу персональных данных ресурсоснабжающим организациям, специализированной организации для ведения начислений, представителю для взыскания обязательных платежей в судебном порядке, организациям, имеющим право на прием наличных денежных средств от физических лиц, а также случаях, предусмотренных действующим законодательством».

ПРЕДЛОЖЕНО: Дача согласия ООО УК «Кристалл» на обработку персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение) обезличивание, блокирование, уничтожение, использование, распространение, в том числе передачу персональных данных ресурсоснабжающим организациям, специализированной организации для ведения начислений, представителю для взыскания обязательных платежей в судебном порядке, организациям, имеющим право на прием наличных денежных средств от физических лиц, а также случаях, предусмотренных действующим законодательством.

По девятнадцатому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 236,85 кв. м. голосов, что составляет 93,33 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 371,60 кв. м. голосов, что составляет 4,21 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 217,50 кв. м. голосов, что составляет 2,46 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Дача согласия ООО УК «Кристалл» на обработку персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение) обезличивание, блокирование, уничтожение, использование, распространение, в том числе передачу персональных данных ресурсоснабжающим организациям, специализированной организации для ведения начислений, представителю для взыскания обязательных платежей в судебном порядке, организациям, имеющим право на прием наличных денежных средств от физических лиц, а также случаях, предусмотренных действующим законодательством.

По двадцатому вопросу повестки дня «Принятие решения о расторжении договоров с ООО «Орион-сервис», ООО Вектор» и всеми иными организациями, оказывающими услуги по обеспечению управления доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о расторжении договоров с ООО «Орион-сервис», ООО Вектор» и всеми иными организациями, оказывающими услуги по обеспечению управления доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования.

По двадцатому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 146,86 кв. м. голосов, что составляет 92,31 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 505,49 кв. м. голосов, что составляет 5,73 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 173,60 кв. м. голосов, что составляет 1,97 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Принять решение о расторжении договоров с ООО «Орион-сервис», ООО Вектор» и всеми иными организациями, оказывающими услуги по обеспечению управления доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования.

По двадцать первому вопросу повестки дня «Избрание лица, уполномоченного на расторжение все ранее заключенных договоров на услуги по обеспечению управлением доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования -

или ООО УК «Кристалл»».

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать лицом, уполномоченным на расторжение всех ранее заключенных договоров на услуги по обеспечению управлением доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования -

По двадцать первому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 280,65 кв. м. голосов, что составляет 93,82 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 321,20 кв. м. голосов, что составляет 3,64 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 224,10 кв. м. голосов, что составляет 2,54 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Избрать лицом, уполномоченным на расторжение всех ранее заключенных договоров на услуги по обеспечению управлением доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования -

По двадцать второму вопросу повестки дня «Монтаж системы контроля доступа (домофонная система с возможностью в/наблюдения) по адресу: г. Омск, б-р. Архитекторов, д. 14, корп. 1 по 1 (одной) штуке на основные двери подъездов № 1, № 2, № 3, № 4 № 5».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о монтаже системы контроля доступа (домофонная система с возможностью в/наблюдения) по адресу: г. Омск, б-р. Архитекторов, д. 14, корп. 1 по 1 (одной) штуке на основные двери подъездов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5.

По двадцать второму вопросу повестки дня голосовали:

«За» 7 837,97 кв. м. голосов, что составляет 88,81 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 504,09 кв. м. голосов, что составляет 5,71 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 483,89 кв. м. голосов, что составляет 5,48 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Принять решение о монтаже системы контроля доступа (домофонная система с возможностью в/наблюдения) по адресу: г. Омск, б-р. Архитекторов, д. 14, корп. 1 по 1 (одной) штуке на основные двери подъездов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5.

По двадцать третьему вопросу повестки дня «Заключение договора подряда – монтаж системы контроля доступа (домофонная система с возможностью в/наблюдения) с ООО «ПФК «Модус». Принятие в пользование домофонной системы с возможностью в/наблюдения, принятия решения по предоставлению согласия собственников МКД разрешения на размещение домофонной системы с возможностью в/наблюдения на общем имуществе собственников МКД».

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключение договора подряда на монтаж системы контроля доступа (домофонная система с возможностью в/наблюдения) с ООО «ПФК «Модус». Принятие в пользование домофонной системы с возможностью в/наблюдения, принятия решения по предоставлению согласия собственников МКД разрешения на размещение домофонной системы с возможностью в/наблюдения на общем имуществе собственников МКД.

По двадцать третьему вопросу повестки дня голосовали:

«За» 7 772,07 кв. м. голосов, что составляет 88,06 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 504,09 кв. м. голосов, что составляет 5,71 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 549,79 кв. м. голосов, что составляет 6,23 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Заключение договора подряда на монтаж системы контроля доступа (домофонная система с возможностью в/наблюдения) с ООО «ПФК «Модус». Принятие в пользование домофонной системы с возможностью в/наблюдения, принятия решения по предоставлению согласия собственников МКД разрешения на размещение домофонной системы с возможностью в/наблюдения на общем имуществе собственников МКД.

По двадцать четвертому вопросу повестки дня «Заключение индивидуальных договоров по пользованию и обслуживанию домофонной системы с возможностью в/наблюдения с ООО «ПКФ «Модус». Установление стоимости услуг ООО «ПКФ «Модус» согласно действующему прайсу».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении индивидуальных договоров по пользованию и обслуживанию домофонной системы с возможностью в/наблюдения с ООО «ПКФ «Модус». Установление стоимости услуг ООО «ПКФ «Модус» согласно действующему прайсу.

По двадцать четвертому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 7 772,07 кв. м. голосов, что составляет 88,06 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 504,09 кв. м. голосов, что составляет 5,71 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 549,79 кв. м. голосов, что составляет 6,23 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Принять решение о заключении индивидуальных договоров по пользованию и обслуживанию домофонной системы с возможностью в/наблюдения с ООО «ПКФ «Модус». Установление стоимости услуг ООО «ПКФ «Модус» согласно действующему прайсу.

По двадцать пятому вопросу повестки дня «Избрание лица уполномоченного на подписание договора подряда — монтаж системы контроля доступа (домофонной системы с возможностью в/наблюдения)».

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать лицом, уполномоченным на подписание договора подряда по монтажу системы контроля доступа (домофонной системы с возможностью в/наблюдения) на МКД по адресу: г. Омск, б-р. Архитекторов, д. 14, корп. 1 –

По двадцать пятому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 072,05 кв. м. голосов, что составляет 91,46 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 463,90 кв. м. голосов, что составляет 5,26 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 290,00 кв. м. голосов, что составляет 3,29 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Выбрать лицом, уполномоченным на подписание договора подряда по монтажу системы контроля доступа (домофонной системы с возможностью в/наблюдения) на

По двадцать шестому вопросу повестки дня «Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование».

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, поставленным на голосование: Государственная жилищная инспекция Омской области (г. Омск, ул. Булатова, д. 68).

По двадцать шестому вопросу повестки дня голосовали:

«За» 8 634,45 кв. м. голосов, что составляет 97,83 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 191,50 кв. м. голосов, что составляет 2,17 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 0,00 кв. м. голосов, что составляет 0,00 % от 8 825,95 кв. м, принятого за 100 % голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, поставленным на голосование: Государственная жилищная инспекция Омской области (г. Омск, ул. Булатова, д. 68).

Приложения к настоящему протоколу общего собрания:

Приложение № 1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме,

Приложение № 2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании,

Приложение № 3 Сообщение о проведении общего собрания.

Приложение № 4 Акт о размещении сообщения о проведении собрания.

Приложение № 5 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в количестве 154 экз.

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

Член комиссии для подсчета голосов _____

Член комиссии для подсчета голосов _____