

12	благоустройство и уход за зелеными насаждениями	В соответствии с Приложением № 2 к Договору управления	1 кв. м. в месяц	0,16
13	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов<*>		1 кв. м. в месяц	0,01
14	работы по обеспечению требований пожарной безопасности		1 кв. м. в месяц	1,06
15	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения		1 кв. м. в месяц	0,92
21.3	Текущий ремонт	1 288 077	44	

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) услуг в рамках работ по текущему ремонту

23-26	Наименование работы/услуги	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб.
1	Дезинфекция в МОП 1 подъезд	январь.22		2 000
2	Дезинфекция в МОП 3 подъезд	январь.22		2 000
3	Дезинфекция в МОП 6 под.	январь.22		2 000
4	Обслуживание системы видеонаблюдения февраль 2022	январь.22		2 400
5	Обслуживание системы видеонаблюдения март 2022	март.22		2 400
6	Ремонт тепловычислителя Магика в ИТП	март.22		12 000
7	Ремонт в МОП 2 подъезд со 2-го по 10 этаж	март.22		379 658
8	Обслуживание системы видеонаблюдения апрель 2022	апрель.22		2 400
9	Обслуживание системы видеонаблюдения май 2022	май.22		2 400
10	Дезинсекция акарицидная	май.22		5 200
11	Озеленение (рябина, 15 шт., лиственные кустарники 20 шт.)	май.22		7 400
12	Окраска металлических входных дверей с установкой защитных отбойников 15 шт.	май.22		108 500
13	Замена доводчика 1 шт.	май.22		2 589
14	Утепление стены в кв. 65	май.22		46 120
15	Установка МАФ (тренажер лыжный ход с закладными)	май.22		61 150
16	Ремонт информационных табличек 5 шт.	май.22		505
17	Устройство плинтуса в МОП 3 подъезд	май.22		38 115
18	Установка фиксатора на двери в МОП	июнь.22		300
19	Ремонт в МОП 3 под с 2 по 10	июнь.22		426 254
20	Замена источника питания	июнь.22		1 700
21	Обслуживание системы видеонаблюдения июнь 2022	июнь.22		2 400
22	Замена стекла в дверях МОП	июль.22		4 789
23	Благоустройство (шланг)	июль.22		7 803
24	Обслуживание системы видеонаблюдения июль 2022	июль.22		2 400
25	Установка фиксатора на дверь в МОП	август.22		1 056
26	Монтаж резиновой дорожки 15 мп	август.22		28 900
27	Замена светильников в МОП	август.22		7 410
28	Обслуживание системы видеонаблюдения август 2022	сентябрь.22		2 400
29	Окраска скамеек	сентябрь.22		460
30	Обрамление дверей в МОП	сентябрь.22		55 000
31	Замена прожектора на фасаде дома (в арке)	сентябрь.22		1 115
32	Ремонт системы видеонаблюдения	сентябрь.22		1 680
33	Дезинсекция осы	сентябрь.22		3 460
34	Замена покрытия в кабине лифта	октябрь.22		20 000
35	Обслуживание системы видеонаблюдения сентябрь 2022	октябрь.22		2 400
36	Замена светильников в МОП	октябрь.22		14 820
37	Замена уплотнения на входных дверях	октябрь.22		4 000
38	Замена источника питания	ноябрь.22		1 390
39	Обслуживание системы видеонаблюдения октябрь 2022	ноябрь.22		2 400
40	Благоустройство краска белая 30 л 2 шт.	ноябрь.22		6 000
41	Ремонт оборудования ВРУ	декабрь.22		6 143
42	Ремонт информационных табличек	декабрь.22		2 160
43	Обслуживание системы видеонаблюдения декабрь 2022	декабрь.22		2 400
44	Обслуживание системы видеонаблюдения ноябрь 2022	декабрь.22		2 400
21.4	Работы за счет средств, полученных от использования общедомового имущества	26 363	8	

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) услуг в рамках работ по работам за счет средств, полученных от использования общедомового имущества

23-26	Наименование работы/услуги	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб.
1	Обслуживание системы видеонаблюдения январь 2022	август.22		2 400

2	Выдано председателю Совета дома	04,05,07,12,2022		17 630
3	Вознаграждение ООО УК "Кристалл" за ведение работы по использованию общего имущества	дек.22		6 333

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27.	Количество поступивших претензий	шт.	
28.	Количество удовлетворенных претензий	шт.	
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Действует решение собственников об оплате коммунальных услуг непосредственно в ресурсоснабжающую организацию
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	

Информация о предоставленных коммунальных услугах

37.	Вид коммунальной услуги	-	При выборе потребителями непосредственной оплаты коммунальных услуг управляющая компания ответственна за качество предоставляемой коммунальной услуги в границах ответственности
38.	Единица измерения	-	
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	
40.	Начислено потребителям	руб.	
41.	Оплачено потребителями	руб.	
42.	Задолженность потребителей	руб.	
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47.	Количество поступивших претензий	шт.	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	шт.	52
52.	Направлено исковых заявлений	шт.	0
53.	Получено денежных средств по результатам пр исковой работы		0,00

Директор ООО УК "Кристалл"

