

9	очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посылка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка на контейнерных площадках, уборка и выкашивание газонов	Приложением № 2 к договору управления	1 кв. м. в месяц	3,48
10	организация мест накопления отработанных ртуть содержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов		1 кв. м. в месяц	0,05
11	работы по обеспечению требований пожарной безопасности		1 кв. м. в месяц	1,08
12	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения		1 кв. м. в месяц	0,84
21.3.	Текущий ремонт	492 092	21	

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) услуг в рамках работ по текущему ремонту

23-26	Наименование работы/услуги	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб.
1	Установка ограждения бетонного "полусфера"	фев.21		2 700
2	Установка доводчика	мар.21		798
3	Установка доводчика	мар.21		758
4	Установка упора на двери	апр.21		2 040
5	установка МАФ на детской площадке	май.21		16 111
6	Изготовление и монтаж оградительных столбиков 5 шт.	июн.21		5 500
7	Благоустройство территории. Спирея	июн.21		8 600
8	Монтаж ограждения металлического 108 м.п.	июн.21		118 800
9	Химическая промывка теплообменника СО и ГВС 2 шт.	июл.21		24 000
10	Установка информационных табличек 4 шт.	июл.21		4 760
11	Монтаж ящика для спама 3 шт.	сен.21		22 500
12	Замена светильников в МОП 3 под.	сен.21		572
13	Установка скамеек 3 шт.	сен.21		39 000
14	Монтаж спортивного оборудования 5 шт	сен.21		58 146
15	Бетонирование спортивной площадки с нанесением резинового покрытия	сен.21		97 025
16	Установка урны	окт.21		3 780
17	Смена прибора отопления	окт.21		8 811
18	Ремонт площадки для ТБО	окт.21		68 058
19	Замена стекла в двери МОП	окт.21		1 100
20	Установка ограждения бетонного "полусфера" 3 шт.	окт.21		2 700
21	Монтаж горки	дек.21		6 333
21.4	Работы за счет средств, полученных от использования общедомового имущества	42 537	13	

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) услуг в рамках работ по работам за счет средств, полученных от использования общедомового имущества

23-26	Наименование работы/услуги	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб.
1	Дезинфекция от COVID	янв.21		2 000
2	Дезинфекция от COVID	янв.21		2 000
3	Дезинфекция от COVID	янв.21		2 000
4	Дезинсекция акарицидная	май.21		3 000
5	Дезинфекция от COVID	авг.21		2 000
6	Дезинфекция от COVID	сен.21		2 000
7	Дезинфекция от COVID	сен.21		2 000
8	Дезинфекция от COVID	окт.21		2 000
9	Дезинфекция от COVID	ноя.21		2 000
10	Дезинфекция от COVID	ноя.21		2 000
11	Монтаж гирлянды	дек.21		5 636
12	Покупка и установка сосны	дек.21		4 566
13	Вознаграждение ООО УК "Кристалл" за ведение работы по использованию общего имущества	дек.21		11 315

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27.	Количество поступивших претензий	шт.	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0

30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Действует решение собственников об оплате коммунальных услуг непосредственно в ресурс снабжающую организацию
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
37.	Вид коммунальной услуги	-	При выборе потребителями непосредственной оплаты коммунальных услуг управляющая компания ответственна за качество предоставляемой коммунальной услуги в границах ответственности
38.	Единица измерения	-	
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	
40.	Начислено потребителям	руб.	
41.	Оплачено потребителями	руб.	
42.	Задолженность потребителей	руб.	
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	шт.	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	шт.	52
52.	Направлено исковых заявлений	шт.	11
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	134 974,29

Директор ООО УК "Кристалл"



Широков В.В.