

9	очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка на контейнерных площадках, уборка и выкашивание газонов	Приложением № 2 к договору управления	1 кв. м. в месяц	3,48
10	организация мест накопления отработанных ртуть содержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов		1 кв. м. в месяц	0,05
11	работы по обеспечению требований пожарной безопасности		1 кв. м. в месяц	1,08
12	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения		1 кв. м. в месяц	0,84
21.3.	Текущий ремонт	474 053	13	

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) услуг в рамках работ по текущему ремонту

23-26	Наименование работы/услуги	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб.
1	Монтаж резиновой дорожки на первом этаже	янв.21		21 549
2	Замена видекамеры в кабине грузового лифта 2 под.	мар.21		7 319
3	Устройство бесшовного травмобезопасного покрытия из резиновой крошки 90 м2	сен.21		148 500
4	Монтаж спортивного оборудования 5 шт	сен.21		53 506
5	Бетонирование спортивной площадки с нанесением резинового покрытия 102 м2	сен.21		89 283
6	Изготовление и установка двери -решетки В МОП 3 шт.	ноя.21		80 028
7	Установка ограждения бетонного "Полусфера" 4 шт.	ноя.21		3 600
8	Монтаж доводчика в МОП 2 и 3 подъезд 2 шт.	ноя.21		2 058
9	Монтаж горки	дек.21		56 017
10	Монтаж доводчика в МОП 1,2 и 3 подъезд 3 шт.	дек.21		3 087
11	Установка ограждения бетонного "Полусфера" 4 шт.	дек.21		3 600
12	Монтаж гирлянды 3 шт.	дек.21		921
13	Покупка и установка сосны	дек.21		4 585
21.4	Работы за счет средств, полученных от использования общедомового имущества	18 127	2	

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) услуг в рамках работ по работам за счет средств, полученных от использования общедомового имущества

23-26	Наименование работы/услуги	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб.
1	Дезинфекция от COVID	дек.21		2 000
2	Установка и настройка роутера для системы видеонаблюдения	сен.21		2 000
3	Выдано председателю Совета дома	дек.21		6 300
4	Вознаграждение ООО УК "Кристалл" за ведение работы по использованию общего имущества	дек.21		7 827,00

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27.	Количество поступивших претензий	шт.	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Действует решение собственников об оплате коммунальных услуг непосредственно в ресурс снабжающую организацию
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	

Информация о предоставленных коммунальных услугах

37.	Вид коммунальной услуги	-	льных твенна х
38.	Единица измерения	-	

39.	Общий объем потребления	нат. показ.	
40.	Начислено потребителям	руб.	
41.	Оплачено потребителями	руб.	
42.	Задолженность потребителей	руб.	
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	шт.	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	шт.	35
52.	Направлено исковых заявлений	шт.	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

При выборе потребителями
непосредственной оплаты коммунаг
услуг управляющая компания ответс
за качество предоставляемой
коммунальной услуги в граница
ответственности

Директор ООО УК "Кристалл"



Широков В.В.